

## TÖÖVÕTULEPING

*/kuupäev digiallkirjas/*

**Lääneranna Vallavalitsus** (77000298), Jaama tn 1, Lihula linn, Lääneranna vald, Pärnu maakond, keda esindab põhimääruse alusel vallavanem .....(edaspidi „Tellija“) ja ....., keda esindab juhatuse liige ..... (edaspidi „Töövõtja“), koos nimetatud „Pooled“, sõlmisid käesoleva töövõtulepingu (edaspidi „Leping“) alljärgnevas:

### I ÜLDTINGIMUSED

#### 1.1 LEPINGU OBJEKT

Tellija tellib ja Töövõtja kohustub tegema Lääneranna valla avalikult kasutatavate kruusateedel tolmutõrjet (edaspidi „Töö“) vastavalt käesolevale Lepingule ja Lepingu dokumentidele.

#### 1.2 LEPINGU DOKUMENDID

1.2.1 Lepingu dokumendid koosnevad käesolevast Lepingust, Lepingu lisadest ning Lepingu muudatustest, milles võidakse kokku leppida pärast käesolevale Lepingule allakirjutamist.

1.2.2 Käesoleva Lepingu sõlmimise aluseks on e-kirjaga küsitud ja edukaks tunnistatud pakkumine „Lääneranna valla kruusateede tolmutõrje 2026. aastal“

#### 1.3 TÄHTAJAD

1.3.1 Töö alustamise aeg algab lepingu sõlmimisest.

1.3.2 Töö lõpetamise tähtaeg on 15. september 2026, milliseks ajaks kohustub Töövõtja lõpetama kõik tööd ning kõrvaldama avastatud puudused.

#### 1.4 LEPINGU HIND

1.4.1 Tellija maksab töövõtjale töö teostamise eest tasu:

1.4.2 **tolmutõrje ühe ruutmeetri hind** on ..... eurot, millele lisandub käibemaks

### II TÖÖVÕTJA KOHUSTUSED

2.1 Tegema hooldusperioodil Tellija määratud teedel tolmutõrjet;

2.2 Tegema töö võimalikult kiiresti ja kvaliteetselt lähtuvalt ilmastikuoludest;

2.3 Töövõtja teeb Töö vastavuses Lepinguga, kehtivate õigusaktidega nõuete ning standarditega;

2.4 Vastutama Töö tegemisel võimaliku kaasneva kahju tekitamise eest keskkonnale, liiklejatele ja tee omanikule;

2.5 Andma Tellijale tööde käigust aru tema esimesel nõudmisel ning arvestada lepingu kehtivuse ajal Tellija juhustega töö tegemise kohta;

### III TELLIJA KOHUSTUSED

- 3.1 Tellija kohustub tasuma Töövõtjale Lepingule vastava Töö eest Lepingu punktis 1.4 kokkulepitud hinna.
- 3.2 Tellija teatab Töövõtjale soovitud Tööde teostamisest ette vähemalt 5 tööpäeva.
- 3.3 Tellija kohustub teatama Töövõtjale nii Töö tegemise ajal kui ka pärast Töö vastuvõtmist avastatud mittevastavustest Lepingule mõistliku aja jooksul pärast vastavate asjaolude avastamist.

#### **IV ARVELDUSED, TAGATISED, TÖÖDE ARVESTUS, TÖÖDE ÜLEANDMINE-VASTUVÕTMINE**

- 4.1 Tehtud tööde arvestus toimub tegelikult tehtud tööde järgi. Töövõtja esindaja fikseerib tehtud tööde aktis tegelikult teostatud tööd ja arvutab tehtud tööde maksumused ning esitab tehtud tööde akti Tellija esindajale allakirjutamiseks.
- 4.2 Tellija esindaja on kohustatud saadud aktidele viie tööpäeva jooksul alla kirjutama või esitama kirjaliku põhjenduse alla kirjutamisest keeldumise kohta.
- 4.3 Töövõtja võib vormistada ja esitada arve koos aktiga tehtud tööde kohta alles pärast tehtud tööde aktile allakirjutamist Tellija esindaja poolt.
- 4.4 Tehtud tööde eest tasumise aluseks on punktide 4.1 ja 4.2 kohaselt vormistatud Tehtud tööde akt koos arvega. Arve koos aktiga tuleb esitada 7 kalendripäeva jooksul, pärast Teenuse vastuvõtmist, e-arvena. Arvele tuleb märkida Tellija kontaktisiku nimi ja Lepingu number.
- 4.5 Tellija tasub Töövõtjale 14 tööpäeva jooksul pärast punktide 4.1 ja 4.2 kohaselt vormistatud tehtud tööde akti ja arve saamist.
- 4.6 Töö loetakse valminuks tööde vastuvõtuakti allkirjastamise kuupäevast alates.
- 4.7 Kui Töös on avastatud puudusi ja Töövõtja ei ole viinud Tööd vastavusse Lepingu tingimustega on Tellijal õigus vähendada tasu tehtud tööde eest.
- 4.8 Juhul, kui Töövõtja viivitab Töö teostamisele asumisega üle lepingu punktis 3.2 nimetatud tähtaja, Töö teostamisega või valmis Töö lõpliku üleandmisega üle Lepingus kokkulepitud tööde teostamise ajagraafiku, on Tellijal õigus nõuda leppetrahvi tasumist, mille suuruseks on 100 € päevas igakordse rikkumise eest. Rikkumise esinemisel määratakse uus tööde tähtaeg. Tellijal on õigus Töö eest tasumisel teostada tasaarvestus ja vähendada Töövõtjale makstavat tasu leppetrahvi summa võrra.
- 4.9 Lepingu punktis 4.5 määratud tähtaegade ületamisel on Töövõtjal õigus nõuda Tellijalt intressi 0,15 % maksmisele kuuluvast summast iga viivitatud päeva eest.

#### **V LEPINGUGA SEOTUD VASTUTUS**

- 5.1 **TÖÖVÕTJA VASTUTUS:**
  - 5.1.1 Töövõtja vastutab Lepingu rikkumise eest, kui Töö ei vasta Lepingule;
  - 5.1.2 Töövõtja vastutab kõigi alltöövõtjate poolt tehtud tööde Lepingule vastavuse eest;
  - 5.1.3 Tellijal on õigus Leping üles ütelda, kui Töövõtja rikub Lepinguga võetud kohustusi;
  - 5.1.4 Lepingu ülesütlemisel Töövõtja süül tasub Töövõtja Tellijale 10% Lepingu ülesütlemise ajaks tegemata tööde maksumusest. Tellijal on õigus nimetatud summa maha arvata Töövõtjale tasumisele kuuluvast summast;
  - 5.1.5 Tööde tegemise ajal kannab juhusliku hävimise või kahjustumise riisikot Töövõtja. Töövõtjal ei ole õigust nõuda tasu tehtud Lepingu objektiks olevate tööde eest, mis on hävinud või kahjustunud enne nende vastuvõtmist Tellija poolt.
- 5.2 **TELLIJA VASTUTUS:**

- 5.2.1 Töövõtjal on õigus Lepingu üles ütelda, kui Tellija rikub Lepinguga võetud kohustusi. Lepingu ülesütlemisel Tellija süül tasub Tellija Töövõtjale 10% Lepingu ülesütlemise ajaks tegemata tööde maksumusest;
- 5.2.2 Töö juhusliku hävimise või kahjustumise riisiko läheb üle Tellijale valminud Töö vastuvõtmisel lepingu punkt 4.6 kohaselt.

## **VI MUUD TINGIMUSED**

- 6.1 **LIIKLUSOHUTUS OBJEKTIL TÖÖ TEGEMISE AJAL**
- 6.1.1 Töövõtja vastutab objektil liiklusohutuse eest Töö alustamisest kuni lõpetamiseni so. endise liikluskorralduse taastamise või uue kehtima hakkamiseni.
- 6.2 **TELLIJA JA TÖÖVÕTJA ESINDAJAD OBJEKTIL**
- 6.2.1 Töövõtja esindaja on ....., telefon +372 ....., e-post.....
- 6.2.2 Tellija esindaja on .....telefon +372.....e-post.....
- 6.2.2.1 Objekti omanikujärelevalvet teostab Tellija esindaja.
- 6.3 **LAHKARVAMUSTE LAHENDAMINE**
- 6.3.1 Kui Töö tegemisel ilmnevad vastuolud Lepingu ja Lepingu dokumentide vahel, on nende aluseks:
- 6.3.1.1 Leping koos Lisadega ning Töövõtja poolt tehtud teehooldetööde pakkumus.
- 6.3.2 Lepingust tulenevad vaidlused püütakse lahendada Poolte läbirääkimistel. Kui Pooled ei jõua kokkuleppele, kuuluvad vaidlused lahendamisele kohtus.
- 6.3.3 Lepingu tõlgendamisel lähtuvad Pooled võlaõigusseaduse (VÕS) § 29 sätestatust.
- 6.3.4 Leping jõustub alates allakirjutamisest Poolte poolt ja kehtib kuni Poolte lepinguliste kohustuste täitmiseni.

Leping on koostatud kahes identses eksemplaris, millest üks kuulub pärast allkirjastamist Tellijale ja teine Töövõtjale.

## 7. LEPINGU POOLED

TELLIJA:

TÖÖVÕTJA:

**Lääneranna Vallavalitsus**

*/allkirjastatud digitaalselt/*

.....  
vallavanem

*/allkirjastatud digitaalselt/*

.....  
juhatuse liige