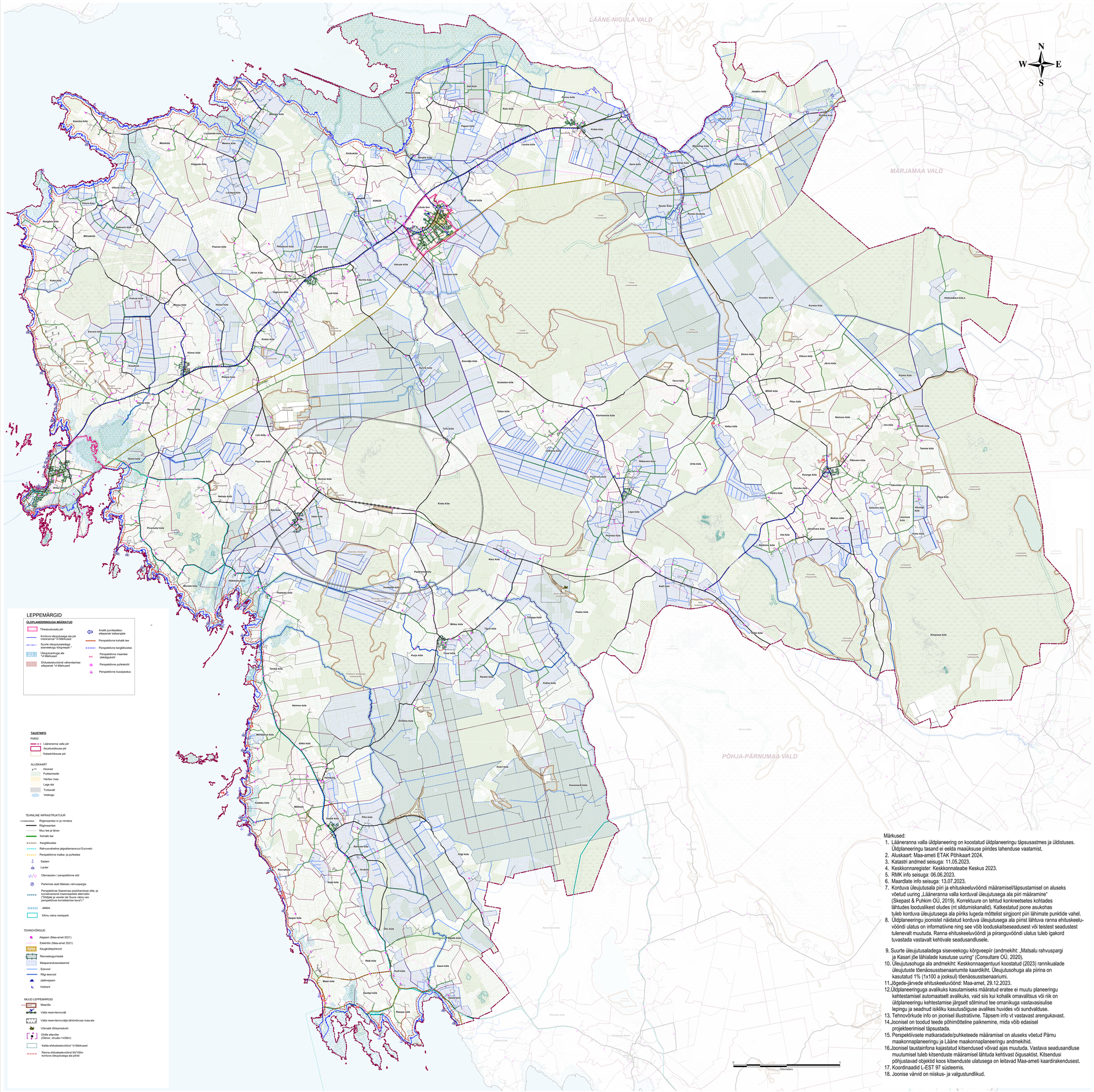
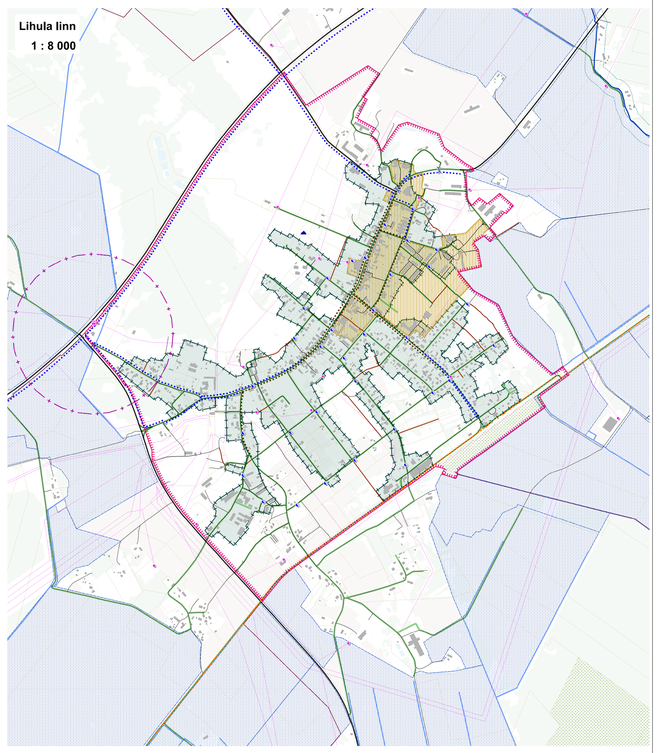
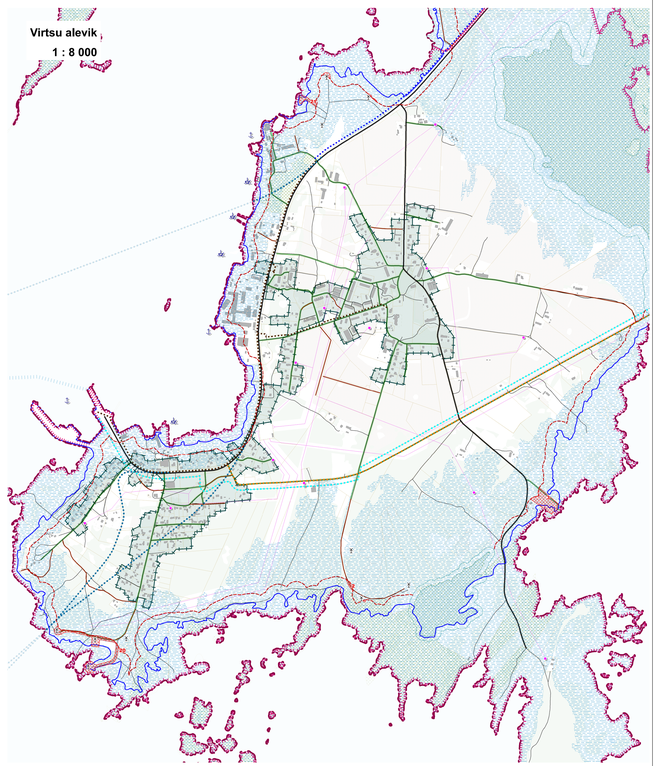
LÄÄNERANNA VALLA ÜLDPLANEERING
TEED JA TEHNOVÕRGUD
M 1:40 000







Märkused:

1. Lääneranna valla üldplaneering on koostatud üldplaneeringu täpsusastmes ja üldistuses. Üldplaneeringu tasand ei eelda maaüksuse piirides lahenduse vaatamist.
2. Aluskaart: Maa-ameti ETAK Põhikaart 2024.
3. Katastri andmed seisuga: 11.05.2023.
4. Keskkonnaregister: Keskkonnateabe Keskus 2023.
5. RMK info seisuga: 06.06.2023.
6. Maardlate info seisuga: 13.07.2023.
7. Korduva üleujutusala piiri ja ehituskeeluvööndi määramisel/täpsustamisel on aluseks võetud uuring „Lääneranna valla korduvat üleujutusega ala piiri määramine" (Skepast & Puhkim OÜ, 2019). Korrektuure on tehtud konkreetsetes kohtades lähtudes looduslikest oludes (nt sildumiskanalid). Katkestatud joone asukohas tuleb korduva üleujutusega ala piiriks lugeda mõtteline sirgjoont piiri lähimate punktide vahel.
8. Üldplaneeringu joonistel näidatud korduva üleujutusega ala piirist lähtuva ranna ehituskeeluvööndi ulatus on informatiivne ning see võib looduskaitseseaduseset või teistest seadustest tulenevalt muutuda. Ranna ehituskeeluvööndi ja piiranguvööndi ulatus tuleb igakord tuvastada vastavalt kehtivale seadusandlusele.
9. Suurte üleujutusaladega siseveekogu kõrgveepiir (andmekiht: „Matsalu rahvuspargi ja Kasari jõe lähialade kasutuse uuring" (Consultare OÜ, 2020).
10. Üleujutusohuga ala andmekiht: Keskkonnaagentuuri koostatud (2023) rannikualade üleujutuste tõenäosusstsenaariumite kaardikiht. Üleujutusohuga ala piirina on kasutatud 1% (1x100 a jooksul) tõenäosusstsenaariumi.
11. Õõgede-järvede ehituskeeluvöönd: Maa-amet, 29.12.2023.
12. Üldplaneeringuga avalikuks kasutamiseks määratud eratee ei muutu planeeringu kehtestamisel automaatselt avalikuks, vaid siis kui kohalik omavalitsus või riik on üldplaneeringu kehtestamise järgselt sõlminud tee omanikuga vastavasisulise lepingu ja seadnud isikliku kasutusõiguse avalikes huvides või sundvalduse.
13. Tehnovõrkude info on joonisel illustratiivne. Täpsem info vt vastavast arengukavast.
14. Joonisel on toodud teede põhimõtteline paiknemine, mida võib edasisel projekteerimisel täpsustada.
15. Perspektiivsete matkaradade/puhketeede määramisel on aluseks võetud Pärnu maakonnaplaneeringu ja Lääne maakonnaplaneeringu andmekihid.
16. Joonisel taustainfona kajastatud kitsendused võivad ajas muutuda. Vastava seadusandluse muutumisel tuleb kitsenduste määramisel lähtuda kehtivast õigusaktist. Kitsendusi põhjustavad objektid koos kitsenduste ulatusega on leitavad Maa-ameti kaardirakendusest.
17. Koordinaadid L-EST 97 süsteemis.
18. Joonise värvid on niiskus- ja valgustundlikud.

LÄÄNERANNA VALLA ÜLDPLANEERING

TELLIJA:	LÄÄNERANNA VALLAVALITSUS Jaama tn 1, Lihula linn, 90302 Pärnu maakond Tel: 472 4630, 5620 5461; vallavalitsus@laneranna.ee
JOONIS:	**TEED JA TEHNOVÕRGUD**

MÕÕTKAVA	JOONISE NR:	JOONISEID:	TÖÖ NR:
1:40 000	3	15	1234/19
STAADIUM: EELNÕU KOOSTAMINE			VÄLJATRÜKK: 14.05.2024

KOOSTAJAD:	LÄÄNERANNA VALLAVALITSUS OÜ ENTEC EESTI — Projektijuht: Janne Tekku Joonised: Piret Põllendik